

Městský úřad Veselí nad Moravou

odbor životního prostředí a územního plánování
tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou



VESELÍ
NAD MORAVOU

Váš dopis zn.: -
Ze dne: 11.10.2019
Náš JID: MVNMX00A/1005
Naše č.j.: MVNM/30801/2019
Vyřizuje: Milena Juránková
Tel.: 518 670 241
E-mail: jurankova@veseli-nad-moravou.cz
Datum: 21.10.2019

ENGINEERS CZ s.r.o.

V Háji 1092

170 00 Praha 7

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Městského úřadu Veselí nad Moravou

Podáním ze dne 11.10.2019 jste požádali Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování, o vydání stanoviska k dokumentaci k odstranění stavby nazvané „Odstranění provozní budovy – Veselí nad Moravou“.

Žadatelem o stanovisko a jeho adresátem je: ENGINEERS CZ s.r.o, V Háji 1092/15, 170 00 Praha 7.

Investorem stavby (stavebníkem) je: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město.

Předloženou dokumentaci vypracoval: ENGINEERS CZ s.r.o, V Háji 1092/15, 170 00 Praha 7, zakázkové číslo neuvedeno, datum: 10/2018.

Obsahem předložené dokumentace je: odstranění stavby provozní budovy v blízkosti železnice na pozemku p.č. 2876 v k.ú. Veselí – Předměstí. Jedná se o samostatně stojící provozní objekt tvořený buňkovým systémem Okál se sedlovou střechou. Buňky jsou opláštěny dřevotřískovými deskami a vyplněny minerální vatou. Střecha má eternitovou krytinu. Střešní krytina obsahuje azbest, proto práce budou prováděny specializovanou firmou.

Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování a odbor Stavební úřad, jako dotčený správní orgán, ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění a podle ustanovení § 4 odst. 2 a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), v rozsahu své místní a věcné příslušnosti k předložené dokumentaci vydává podle níže uvedených hledisek toto

koordinované stanovisko

zahrnující jednotlivá dílčí stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí z hlediska:

1. Ochrany přírody a krajiny – ve smyslu ust. § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (zákon o ochraně přírody a krajiny)

2. Vodohospodářských zájmů – podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (vodní zákon) a podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (zákon o vodovodech a kanalizacích)

3. Odpadového hospodářství – podle ust. § 79 odst. 4 a 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (zákon o odpadech)

4. Ochrany ovzduší – podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

5. Ochrany zemědělského půdního fondu – podle ust. § 14 a 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (zákon o ochraně ZPF)

6. Ochrany lesního půdního fondu a hospodaření v lesích – podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon)

7. Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění § 40 odst. 4 písm. d)

8. Zájmu státní památkové péče – podle ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

9. Územního plánování – podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

Jednotlivá dílčí stanoviska:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Pokud na odstraňovaných částech nebudou ptačí hnízda, nemáme k plánované činnosti připomínek. V opačném případě je nutné konzultace se zdejšími úřady za účelem stanovení dalšího postupu prací.

Vyřizuje: Ing. Jana Javorová

ad 2) Z hlediska vodohospodářských zájmů: záměr je možný při dodržení následujících podmínek:

- a) Odstranění stavby musí být prováděno tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.
- b) Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

Vyřizuje: Ing. Ivana Mrkosová

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství:

Z hlediska nakládání s odpady je nutné získat závazné stanovisko příslušného orgánu odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, kterým je Městský úřad Veselí nad Moravou, odbor životního prostředí a územního plánování. O toto závazné stanovisko si musí žadatel požádat samostatnou žádostí. Formulář žádosti je ke stažení na www.veseli-nad-moravou.cz, Občan a úřad, Dokumenty a formuláře, Formuláře ke stažení, Formuláře/dokumenty pro stažení – životní prostředí (ŽPÚP), odpadové hospodářství.

Vyřizuje: Ing. Bc. Jiří Janoška

ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší:

Z hlediska ochrany ovzduší upozorňujeme na povinnost v maximální míře omezovat a předcházet znečišťování ovzduší a snižovat množství vypouštěných znečišťujících látek. Mezi požadavky k omezení emisí se jedná o tyto opatření:

- a) při provádění demoličních prací bude prováděno pravidelné zvlhčování a postřik materiálu, který to technologicky umožňuje,
- b) deponované materiály včetně míst jejich nakládky a vykládky budou dostatečně zvlhčovány,
- c) při postupném odvážení odpadu ze stavby odstranit přednostně jemnou suť a suché materiály, až později hrubší části a vlhký materiál,

- d) neprovádět nejvíce prašné demoliční práce v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna,
- e) omezení překládky materiálu při vysokých rychlostech větru, ochrana proti větru u úkonů nakládky a vykládky na volném prostranství,
- f) zamezení nebo omezení znečišťování místních komunikací vozidly po opuštění předmětného areálu, k tomu je nutno použít např. zařízení na mytí pneumatik, mechanických kartáčů, přejezdových roštů nebo jiných vhodných zařízení.

Vyřizuje: Ing. Bc. Jiří Janoška

ad 5) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF):

Bez připomínek.

Vyřizuje: Ing. Marcela Bílová

ad 6) Z hlediska ochrany lesního půdního fondu (LPF) a hospodaření v lesích:

Stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Vyřizuje: Ing. Petr Galečka

ad 7) Z hlediska zákona o pozemních komunikacích:

Při bourání stavby dbát na to, aby nedošlo ke znečištění pozemní komunikace. Jakékoliv znečištění komunikací v souvislosti s prováděním bourání stavby musí být stavebníkem v celém rozsahu znečištění neprodleně a průběžně odstraňováno na jeho vlastní náklady a po ukončení prací uvedena komunikace do původního stavu.

Vyřizuje: Ing. Ludmila Baladová

ad 8) Z hlediska zájmů státní památkové péče:

Výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče.

Vyřizuje: Ing. Marta Němečková

ad 9) Z hlediska územního plánování:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování podle ust. § 96b stavebního zákona se nevydává.

Vyřizuje: Ing. Dana Škopíková

Upozornění

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy ani jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku ochrany životního prostředí, památkové péče, pozemních komunikací a územního plánování.

Stavební úřad bude mj. posuzovat v územním i ve stavebním řízení, zda záměr žadatele a jím předložené podklady jsou v souladu s podmínkami tohoto stanoviska, resp. zda vyhovují požadavkům tohoto stanoviska a požadavkům shora citovaných právních předpisů – viz. ust. § 90 odst. c) a ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Městský úřad Veselí nad Moravou
tř. Masarykova 119
698 01 Veselí nad Moravou
4



Ing. Bc. Jiří Janoška
vedoucí odboru

Rozdělovník

1. Žadatel o stanovisko
2. Stavební úřad Veselí nad Moravou